

Договор № _____
на оказание услуг по гидропневматической промывке и гидравлическим испытаниям
тепловых сетей

г. Нягань

« ____ » _____ 201__ года

_____ именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны и Акционерное Общество «Няганские энергетические ресурсы», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Сергея Владимировича Клокова, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по гидропневматической промывке и гидравлическим испытаниям наружных тепловых сетей и _____ внутренней системы теплоснабжения зданий Заказчика: _____,

на условиях, в порядке и в сроки, определяемые в настоящем договоре, а Заказчик обязуется принять и произвести оплату оказанных услуг.

1.2. Оказание услуг должно соответствовать требованиям безопасности, установленным действующим законодательством РФ к данному виду услуг.

1.3. Под существенными условиями договора понимаются: предмет договора, цена договора, срок оказания услуг, объем и качество оказанных услуг.

2. Сроки оказания услуг.

2.1. Срок начала оказания услуг:

с « ____ » _____ 2018г. (дата заключения настоящего Договора);

2.2. Срок выполнения услуг:

услуги выполняются в течении 7-ми рабочих дней с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в соответствии с п.3.2., 3.3. настоящего договора. Исполнитель имеет право оказать услуги досрочно.

2.3. Услуга считается оказанной после подписания акта приема-сдачи оказанной услуги Заказчиком или его уполномоченным представителем.

3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Цена настоящего договора, порядок формирования цены определяются в протоколе согласования договорной цены, который является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Заказчик оплачивает Исполнителю предоплату в размере 100% цены договора в течение 3 банковских дней с момента предъявления последним соответствующего счета.

По факту оказанных услуг Заказчика получает счет-фактуру и акт оказанных услуг одним из способов, указанных в п. 10.1. настоящего договора.

3.3. Датой получения акта оказанных услуг является дата, указанная на входящем штампе, на счете-фактуре. В случае невозвращения акта оказанных услуг в пятидневный срок с момента получения акт оказанных услуг считается принятым в редакции Исполнителя и подлежит оплате в полном объеме.

Согласовано:


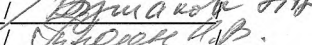
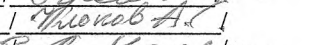
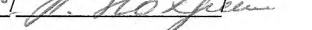
Главный инженер _____

Главный бухгалтер _____

Юридический отдел _____

ОЭПиФ _____

Начальник службы сбыта _____


1. 
1. 
1. 

3.4. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «Жилищно-коммунальный расчетно-кассовый центр» - Агента АО «НЭРС» по сбору денежных средств за предоставляемые услуги на основании заключенного между ними агентского договора.

Платежные реквизиты:

Получатель: ООО «Жилищно-коммунальный расчетно-кассовый центр»

ИНН 8610020193 КПП 861001001

р/счет 40702810500160000539 в филиале «Западно-Сибирский» ПАО Банка «ФК Открытие».

кор/счет 30101810465777100812 в РКЦ г. Ханты-Мансийска БИК 047162812

Назначение платежа: «Оплата за услуги, оказанные АО «НЭРС» по договору № __/П от «__» _____ по с/ф № ____ от «__» _____ 201__ года, согласно агентскому договору № ____ от _____. 2017г, либо иным видом, оплаты предусмотренным законодательством РФ.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Оказать услуги надлежащего качества, в объеме и сроки, предусмотренные договором.

4.1.2. Обеспечить оказание услуг в соответствии с санитарными нормами, мероприятиями по технике безопасности, пожарной безопасности, согласно действующих норм и правил в Российской Федерации.

4.1.3. Передать результат оказанных услуг Заказчику в полном объеме на основании подписанного акта оказанных услуг.

4.1.4. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход оказания услуг или делающих дальнейшее продолжение их невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

4.1.5. Выполнить иные свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Осуществить приемку оказанных услуг в порядке, предусмотренном настоящим договором.

4.2.2. Оплатить оказанные услуги в размере и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

4.2.3. Принять у Исполнителя, рассмотреть, подписать в течение 3-х рабочих дней акт оказанных услуг и другие подтверждающие документы, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2.4. Заказчик вправе осуществлять контроль, проверяя ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

5. Порядок и условия приемки оказанных услуг.

5.1. После окончания оказания услуг Исполнитель направляет Заказчику акт оказанных услуг, подписанный со стороны Исполнителя и иные документы, предусмотренные действующим законодательством.

5.2. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней проверяет объем и качество оказанных Исполнителем услуг. После проведения проверки Заказчиком объема и качества оказанных услуг последний подписывает акт оказанных услуг и иные документы, предусмотренные действующим законодательством.

5.3. При обнаружении неточностей и недоработок в оказанных Исполнителем услугах Заказчик вправе отказаться от подписания акта оказанных услуг, указанного в п. 5.2. настоящего договора, предоставив мотивированный отказ от его подписания. После устранения Исполнителем выявленных неточностей и недоработок приемка оказанных услуг осуществляется повторно.

5.4. Услуги считаются оказанными в полном объеме с момента подписания сторонами акта оказанных услуг. В случае невозвращения акта оказанных услуг в трехдневный срок с момента

Согласовано:

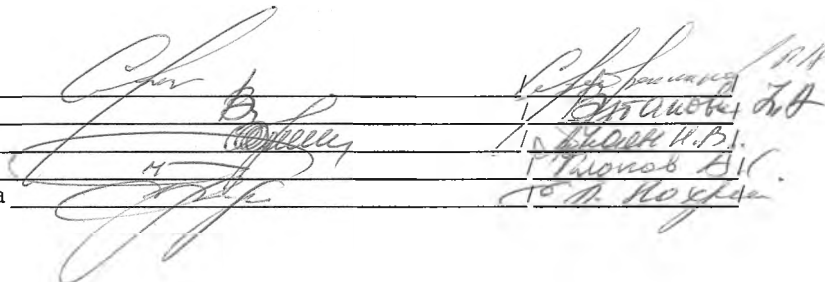
Главный инженер _____

Главный бухгалтер _____

Юридический отдел _____

ОЭПиФ _____

Начальник службы сбыта _____



получения, а так же не предоставления мотивированного отказа от его подписания, акт оказанных услуг считается принятым в редакции Исполнителя и подлежит оплате в полном объёме.

5.5.Заказчик, обнаруживший недостатки оказанных услуг при ее приемке, вправе сослаться на них только в случаях, если в акте оказанных слуг были оговорены эти недостатки.

5.6. Заказчик, обнаруживший после приемки Услуги отступления от настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в разумный срок по их обнаружении.

5.7.При возникновении между Заказчиком и Исполнителем спора по поводу недостатков Услуги или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Заказчик.

6. Ответственность сторон.

6.1.Сторона договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).

6.2.За нарушение срока оплаты оказанной услуги, Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0,3 (ноль целых три десятых) процента от общей стоимости услуг, указанной в разделе 3 настоящего договора за каждый день просрочки.

6.3.Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств.

Под форс-мажорными обстоятельствами понимается наступление таких обстоятельств, при которых Стороны, действующие с разумной осмотрительностью, по независящим от них причинам не могут исполнить обязательства надлежащим образом: в частности, к таким обстоятельствам относятся военные действия, стихийные бедствия, решения органов исполнительной власти, обязательные для выполнения Заказчиком и Поставщиком, делающие невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору.

При наступлении форс-мажорных обстоятельств стороны обязаны известить друг друга о наступлении указанных обстоятельств в трехдневный срок с подтверждением их факта актами компетентных органов. В случае невыполнения настоящего условия, виновная сторона не имеет права сослаться на любое из вышеуказанных обстоятельств, и обязана возместить все убытки, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

7. Порядок рассмотрения споров.

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров на основании действующего законодательства.

7.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в Арбитражном суде ХМАО-Югры в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Расторжение договора.

8.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

8.2. Договор может быть расторгнут судом по требованию одной из сторон при существенном нарушении условий договора, когда одна из сторон его допустила действие (или

Согласовано:

Главный инженер _____

Главный бухгалтер _____

Юридический отдел _____

ОЭПиФ _____

Начальник службы сбыта _____

The image shows several handwritten signatures and stamps. On the left side, there are four signatures corresponding to the roles listed in the 'Согласовано:' section. On the right side, there are two signatures, one of which appears to be a stamp or official signature. There are also some illegible handwritten notes and marks scattered around the signatures.

бездействие), которое влечет для другой стороны такой ущерб, что дальнейшее действие договора теряет смысл, поскольку эта сторона в значительной мере лишается того, что рассчитывала при заключении договора.

8.3. Договор может быть расторгнут сторонами или по решению суда если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, когда эти обстоятельства изменились настолько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, договор между сторонами его вообще не был бы заключен или был бы заключен на условиях значительно отличающихся от согласованных по настоящему договору.

9. Срок действия договора и прочие условия.

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания уполномоченными представителями сторон и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

9.2. Все документы (претензии, уведомления, сообщения и др.), связанные с исполнением настоящего договора, должны оформляться в письменной форме и направляться сторонами друг другу по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, или с использованием средств факсимильной связи, либо по адресу электронной почты в сети интернет.

Документы, переданные по факсу с указанием входящих и исходящих реквизитов, имеют юридическую силу до обмена оригиналами документов.

Документы, переданные по адресу электронной почты в сети интернет, имеют юридическую силу до обмена оригиналами документов только в том случае, если они преобразованы в электронную копию документа («сканирование документа» - получение электронного образа документа) и полностью воспроизводят информацию подлинника документа и его внешние признаки.

Обмен оригиналами документов должен быть произведен в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента обмена факсимильными или электронными копиями.

Все документы направляются по адресам и по номеру факса, указанным в настоящем договоре.

9.3. В случае изменения адреса (в том числе адреса электронной почты), номера факса, а также платежных реквизитов, стороны обязаны проинформировать об этом друг друга в течение 5 (пяти) календарных дней с момента наступления изменений, в противном случае негативные последствия возлагаются на сторону договора, не известившую об этих изменениях.

9.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10. Заключительные условия.

10.1. Получение Заказчиком оформленных и подписанных со стороны Исполнителя актов сверки расчетов, счетов, счетов-фактур и актов выполненных работ (услуг) осуществляется одним из указанных способов:

- посредством использования электронного документооборота, при условии наличия у Заказчика необходимых программных и технических средств для применения электронной подписи;

- самостоятельно Исполнителю, при предоставлении получателем доверенности на право получения платежно-расчетных документов и удостоверения подписью получателя с проставлением даты получения;

- курьерской доставкой, при условии заключения с Исполнителем договора о курьерской доставке документов.

Получение Заказчиком документов, указанных в абзаце 1 настоящего пункта, посредством адресов электронной почты, указанных в Разделе 11 договора, считается достаточным для

Согласовано:

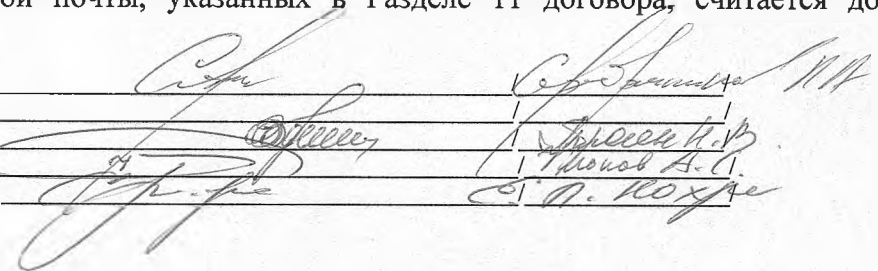
Главный инженер _____

Главный бухгалтер _____

Юридический отдел _____

ОЭПиФ _____

Начальник службы сбыта _____



осуществления прав и исполнения обязанностей Сторонами в соответствии с условиями договора. Последующее получение Заказчиком оригиналов указанных документов осуществляется способами, предусмотренными в абз. 2-4 настоящего пункта.

В случае неполучения Заказчика в разумный срок в результате умышленных действий/бездействия оригиналов указанных документов в порядке, предусмотренном абз. 2-4 настоящего пункта договора, датой получения их Заказчиком считается дата выписки документов Теплоснабжающей организацией.

10.2. Стороны дают взаимное согласие на применение в своих отношениях по настоящему договору средств электронного документооборота, с обязательным условием использования усиленной квалифицированной электронной подписи, в случаях подписания первичных учетных документов к Договору счетов, счетов-фактур и актов выполненных работ (услуг), актов сверки расчетов, а также всех иных документов, связанных с исполнением договора.

Стороны установили, что, первичные учетные документы, связанные с исполнением настоящего договора, составленные в бумажном виде, подписанные сторонами и заверенные печатью, имеют равную юридическую силу с аналогичными документами, составленными в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (именуемых далее - «электронные документы»), при соблюдении требований к электронным документам, предусмотренным действующим законодательством РФ и настоящим договором, в том числе:

10.3. Электронный документ выставлен и получен через организацию, обеспечивающую обмен открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках электронного документооборота между Сторонами договора (при условии наличия у Сторон совместимых технических средств и возможностей). Стороны договорились, что такой организацией (Оператором электронного документооборота) является ЭДО ДИАДОК.

10.4. Электронный документ подписан лицом, ответственным за подписание данного вида документа, на основании приказа или доверенности.

10.5. Стороны договорились, что лицами, уполномоченными на подписание электронных документов, указанных в настоящем договоре, являются:

от Исполнителя: _____ действующий на основании _____

от Заказчика: _____ действующий на основании _____

10.6. Электронный документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

11. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

<p>Исполнитель: АО «НЭРС» ХМАО-Югра, г.Нягань, ул.Сибирская, 40. Тел./факс: (34672) 35-900, 35-990 E-mail: info@nyagan-ners.ru ИНН 8610016084 КПП 861001001 р.сч. 40702810367230041033 в Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России» г.Тюмени Кор. Сч. 30101810800000000651 БИК 047102651 Генеральный директор _____ С.В. Клоков</p>	<p>Заказчик: _____ адрес _____ _____ ИНН/КПП _____ _____ р.сч. _____ _____ Банк _____ _____ к./сч. _____ _____ БИК _____ _____ тел./факс _____ _____ Директор _____</p>
---	---

Исп.
Служба сбыта
Тел. 35-870

Согласовано:

Главный инженер _____

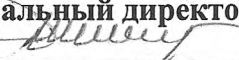
Главный бухгалтер _____

Юридический отдел _____

ОЭПиФ _____

Начальник службы сбыта _____

(Handwritten signatures and stamps)

Утверждаю:
Генеральный директор АО «НЭРС»

С.В. Клоков

Приложение к Договору № _____
от " ____ " _____ г.

ПРОТОКОЛ
согласования договорной цены

Сторонами Договора № _____/П от " __ " ____ 201_ г. достигнуто соглашение о договорной цене на услуги по промывке и гидравлическим испытаниям наружных тепловых сетей и внутренней системы теплоснабжения зданий Заказчика в сумме _____ (с учетом НДС) рублей (сто тридцать три рубля восемнадцать копеек) за один погонный метр.

1. ____ п.м. - длина наружных тепловых сетей.
2. ____ п.м. - длина внутренней системы отопления

Общая сумма договора – _____ рублей _____ копеек .

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем.

Настоящий протокол является неотъемлемой частью договора № __/П от «__» ____ 201_ г.

Настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: АО «НЭРС» Генеральный директор  С.В. Клоков	Заказчик: _____ Директор / /
---	---------------------------------------

Исп.
Служба сбыта
Тел. 35-870

Согласовано:
Главный инженер _____
Главный бухгалтер _____
Юридический отдел _____
ОЭПиФ _____
Начальник службы сбыта _____

